



JABATAN TANAH DAN SURVEI BAHAGIAN BETONG

BLOK A, PEJABAT KOMPLEKS KERAJAAN NEGERI, 95700 BETONG, SARAWAK
TEL : 083-472461 FAX : 083-472459
Laman Web: www.landsurvey.sarawak.gov.my E-mel: landsurvey@sarawaknet.gov.my



Ruj. Bil.: 8/2025 (I)
TRN : 11SATOT00000013101
No. Peringatan : 3

Tarikh 17/03/2025

Kepada : LIM CHENG KOO
Min Sin, Sgo Factory,
95400 Saratok.

NOTIS TUNTUTAN

TUNGGAKAN PREMIUM/CUKAI TANAH

(Di bawah Seksyen 33 Kanun Tanah Negeri (Bab. 81))

Mohon maklum bahawa rekod kami bagi tanah yang dikenali sebagai Lot 13101 Seksyen/Blok 0, Saratok Occupation Ticket menunjukkan bahawa tuan/puan masih belum menjelaskan premium/cukai tanah berjumlah RM6,291.00 seperti yang dinyatakan di bawah ini.

Premium

Tunggakan	:	RM	0.00 ()
Denda/Surcay	:	RM	0.00 ()
Premium Semasa	:	RM	0.00 (Tarikh matang pada 04/02/2025)
Jumlah	:	RM	0.00

Cukai Tanah

Tunggakan	:	RM	4,563.00 ()
Denda/Surcay	:	RM	1,728.00 ()
Cukai Semasa	:	RM	0.00 (Tarikh matang pada 04/02/2025)
Jumlah	:	RM	6,291.00

- Oleh yang demikian, sukacita sekiranya tuan/puan dapat mengambil tindakan segera untuk membayar jumlah yang tertunggak dalam tempoh empat belas (14) hari mulai dari tarikh penerimaan notis ini. Bayaran boleh dibuat di kaunter-kaunter hasil Jabatan ini, kaunter hasil Pejabat-pejabat Daerah atau secara online di www.paybillsmalaysia.com.my.
- Dengan ini, tuan/puan diingatkan bahawa kegagalan untuk menjelaskan premium/cukai tanah dalam tempoh yang ditetapkan akan menyebabkan tanah tuan/puan dikaveat serta dikenakan penalti sehingga RM10,000.00 dan seterusnya ditarik balik (re-enter) oleh Kerajaan di bawah seksyen 33 Kanun Tanah (Bab. 81).
- Walau bagaimanapun, sekiranya pembayaran tersebut sudah dibuat, mohon supaya tuan/puan mengemukakan salinan resit pembayaran berkenaan ke pejabat ini untuk tujuan kemaskini.

"BERSATU BERUSAHA BERBAKTI"

"AN HONOUR TO SERVE"

Penguasa Tanah Dan Survei
Bahagian Betong

An Agency to Facilitate Development