



JABATAN TANAH DAN SURVEI BAHAGIAN BETONG

BLOK A, PEJABAT KOMPLEKS KERAJAAN NEGERI, 95700 BETONG, SARAWAK
TEL : 083-472461 FAX : 083-472459

Laman Web: www.landsurvey.sarawak.gov.my E-mel: landsurvey@sarawaknet.gov.my



Ruj. Bil.: 4/2025 (I)
TRN : 11LCLS 01500000986
No. Peringatan : 1

Tarikh 17/03/2025

Kepada : ONG CHUI SENG & SONS SENDIRIAN BERHAD
LOT 199, SECTION 63,
OFF JALAN PADUNGAN,
93100 KUCHING.

NOTIS TUNTUTAN

TUNGGAKAN PREMIUM/CUKAI TANAH

(Di bawah Seksyen 33 Kanun Tanah Negeri (Bab. 81))

Mohon maklum bahawa rekod kami bagi tanah yang dikenali sebagai Lot 986 Seksyen/Blok 0, Awik-Krian Land District menunjukkan bahawa tuan/puan masih belum menjelaskan premium/cukai tanah berjumlah RM10,841.85 seperti yang dinyatakan di bawah ini.

Premium

Tunggakan	:	RM	0.00 ()
Denda/Surcay	:	RM	0.00 ()
Premium Semasa	:	RM	0.00 (Tarikh matang pada 20/10/2025)
Jumlah	:	RM	0.00

Cukai Tanah

Tunggakan	:	RM	7,022.00 (2021 - 2024)
Denda/Surcay	:	RM	662.85 (2021 - 2024)
Cukai Semasa	:	RM	3,157.00 (Tarikh matang pada 20/10/2025)
Jumlah	:	RM	10,841.85

2. Oleh yang demikian, sukacita sekiranya tuan/puan dapat mengambil tindakan segera untuk membayar jumlah yang tertunggak dalam tempoh empat belas (14) hari mulai dari tarikh penerimaan notis ini. Bayaran boleh dibuat di kaunter-kaunter hasil Jabatan ini, kaunter hasil Pejabat-pejabat Daerah atau secara online di www.paybillsmalaysia.com.my.

3. Dengan ini, tuan/puan diingatkan bahawa kegagalan untuk menjelaskan premium/cukai tanah dalam tempoh yang ditetapkan akan menyebabkan tanah tuan/puan dikaveat serta dikenakan penalti sehingga RM10,000.00 dan seterusnya ditarikbalik (re-enter) oleh Kerajaan di bawah seksyen 33 Kanun Tanah (Bab. 81).

4. Walau bagaimanapun, sekiranya pembayaran tersebut sudah dibuat, mohon supaya tuan/puan mengemukakan salinan resit pembayaran berkenaan ke pejabat ini untuk tujuan kemaskini.

"BERSATU BERUSAHA BERBAKTI"

"AN HONOUR TO SERVE"

Penguasa Tanah Dan Survei
Bahagian Betong

An Agency to Facilitate Development