



IBU PEJABAT TANAH DAN SURVEI

Menara Pelita, Jalan Tun Abdul Rahman Ya'akub, Petra Jaya,
93050 Kuching, Sarawak, Malaysia.

Telefon: 082-374555 Faks: 082-374582

Laman Web: <https://landsurvey.sarawak.gov.my> E-Mel: landsurvey@sarawak.gov.my



Ruj. Kami: 83/HQ/REAL/1/2024(11D) Vol.3 @ AL/11D/122/2018

Tarikh: 16 JAN 2026

Ruj. Tuan:

Tarikh:

Encik Mostapa bin Sapiee
No,15A, Kampung Masjid,
94950 Pusa, Sarawak

Tuan,

Pemberimilikan Semula Tanah Bagi Lot 414 Block 8 Rimbas Land District

Adalah dimaklumkan bahawa Kerajaan telah bersetuju supaya tanah **Lot 414 Block 8 Rimbas Land District** dengan keluasan 7932 sq.m./ 1.96 ekar kurang atau lebih yang terletak di Tanjong Empaka, Pusa diberimilik semula kepada bekas pemilik berdaftar tertakluk kepada tempoh dan syarat-syarat khas seperti berikut:-

Bayaran Premium : RM392.00

Cukai Tanah Tahunan : RM0.00

Bayaran Penyediaan
surat hakmilik : RM6.00

Tempoh Enam puluh (60) tahun dari tarikh pendaftaran surat
hakmilik

Syarat-syarat khas

This land is to be used only for agricultural purposes.

2. Adalah dimaklumkan dengan jelas dan tegas bahawa kelulusan pemberimilikan semula surat hakmilik ini **BUKAN** bermakna Jabatan Tanah dan Survei Sarawak **mengiktiraf atau membenar atau meluluskan** sebarang aktiviti gunatanah yang bercanggah (illegal activities) dengan syarat-syarat asal surat hakmilik tanah.

3. Sehubungan dengan ini, sila beri pengesahan secara bertulis kepada Penguasa Tanah dan Survei, Bahagian Betong dengan salinannya kepada pejabat ini samada pihak tuan bersetuju dengan tawaran ini dalam masa **enam puluh (60) hari** dari tarikh surat ini. Kegagalan berbuat demikian akan menyebabkan tawaran ini terbatal dengan sendirinya **(null and void ab initio)**.

An Agency to Facilitate Development



ISO 37001 CERTIFIED
Cert No : A-036/25

4. Dalam pada itu, pihak tuan adalah dinasihatkan juga supaya berhubung terus dengan pihak Penguasa Tanah dan Survei, Bahagian Betong untuk mengetahui perkembangan selanjutnya dan menjelaskan bayaran-bayaran lain yang berkaitan dengan pengeluaran surat hakmilik. Alamat yang boleh dihubungi adalah seperti berikut:-

**Penguasa Tanah dan Survei, Bahagian Betong
Block A, Kompleks Pejabat Kerajaan Negeri, 95700 Betong
(Tel. No: 083-472461)**

" BERSATU BERUSAHA BERBAKTI "
"AN HONOUR TO SERVE"

Yang benar,

(DATU AWANG ZAMHARI BIN AWANG MAHMOOD)
Pengarah Tanah dan Survei Sarawak

s.k. Penguasa Tanah dan Survei, Bahagian Betong
shc/NTK